

UCHWAŁA NR LXIV/584/2023
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840, ze zm.), w związku z § 8 ust. 1 uchwały nr XXX/229/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 12 października 2016 r., poz. 4603, ze zm.), Rada Miejska w Kłodzku uchwała:

§ 1. Udziela się dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach położonych przy ul. Armii Krajowej 14 i Browarnej 1 w Kłodzku, wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Kłodzka, zatwierdzonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kłodzka, nr 43.0050.2019, z dnia 8 marca 2019 r., w sprawie przyjęcia i prowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kłodzka.

§ 2. Podmiotem otrzymującym dotację jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 14 i Browarnej 1, 57-300 Kłodzko.

§ 3. Dotacji udziela się na wykonanie remontu i kolorystyki kamienicy mieszkalno-usługowej położonej w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej 14 i Browarnej 1 – etap II – remont elewacji bocznej (wschodniej od ul. Browarnej).

§ 4. Kwota dotacji wynosi 50 016,22 zł, co stanowi 19,32% całkowitego kosztu Inwestycji.

§ 5. Szczegółowy sposób wykorzystania i rozliczenia dotacji określi umowa zawarta pomiędzy Burmistrzem Miasta Kłodzka a Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Armii Krajowej 14 i Browarnej 1 w Kłodzku.

§ 6. Przekazanie dotacji na konto podmiotu nastąpi po zawarciu umowy przez strony i na zasadach w niej określonych.

§ 7. W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie podmiotu, niewykorzystana część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi do budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na zasadach określonych w umowie.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kłodzku

Elżbieta Żytyńska

UZASADNIENIE

W dniu 04.09.2023 r., Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 14 i Browarnej 1 w Kłodzku, złożyła do Burmistrza Miasta Kłodzka wnioski o przyznanie dotacji na wykonanie remontu i kolorystyki kamienicy mieszkalno-usługowej położonej w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej 14 i ul. Browarnej 1 – etap II – remont elewacji bocznej (wschodniej od ul. Browarnej), udzielanej w trybie uchwały nr XXX/229/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 12 października 2016 r., poz. 4603 – ze zm.).

Kamienice położone przy ul. Armii Krajowej 14 oraz Browarnej 1 są objęte indywidualną formą ochrony konserwatorskiej poprzez wpis do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kłodzka, zatwierdzonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kłodzka, nr 43.0050.2019, z dnia 8 marca 2019 r., w sprawie przyjęcia i prowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kłodzka, ponadto znajdują się w obszarze, który jako ośrodek historyczny miasta Kłodzko został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa dolnośląskiego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 370 z dnia 25.11.1956 r.

Budynki wymagają pilnego remontu. Brak szczelnego systemu orynnowania i odprowadzenia wód doprowadził do stopniowej degradacji poszczególnych elementów elewacji, a także przyczynił się do zawilgocenia partii przyziemia i naruszenia fragmentów konstrukcji ścian zewnętrznych. Odspojone tynki kilkakrotnie upadały na przyległy ciąg komunikacyjny stwarzając zagrożenie dla osób poruszających się w pobliżu.

Planowana inwestycja ma na celu zabezpieczenie budynków przez zniszczeniem i poprawę estetyki zabytków położonych w staromiejskiej części miasta, przy głównym ciągu komunikacyjnym, chętnie odwiedzanym przez turystów.

Wniosek w sprawie udzielenia dotacji był kompletny i został złożony w terminie do dnia 4 września, określonym w ramach dodatkowego naboru wniosków, ogłoszonego przez Burmistrza Miasta Kłodzka, zgodnie z § 7 ust. 10 ww. uchwały.

Dotacja w wysokości 50 016,22 zł, stanowiąca 19,32% całkowitego kosztu inwestycji, pomoże w jej realizacji i jest przewidziana w Budżecie Gminy Miejskiej Kłodzko na rok 2023.